

Terreno en Puente de Piedra, Grecia Alajuela.5

\$9,178,809

ID: 11921

📍 Grecia, Alajuela

- Property Type: Land
- Size: 305960 sq m
- 75.61 Acres



- Status: Available
- Investment Opportunities

Property Description

Cuenta con frente de 269.74 metros a calle pública y colinda con la propiedad con plano catastrado A-1544581-2011 de 837,684 m², el cual tiene acceso a través de dos servidumbres agrícolas de 7 metros de ancho. El terreno es de características planas con ligeras pendientes. De acuerdo al plan regulador de la municipalidad de Grecia, la propiedad se encuentra ubicada en Zona Agrícola y Desarrollo Condicionado (ZADC), Zona de Amortiguamiento (ZA) y Unidad Vecinal Consolidada (UVC) lo que hace muy versátil a la propiedad para que pueda ser desarrollada en diferentes ámbitos de negocio. Frente a la propiedad en la calle pública pavimentada está el cableado eléctrico de tipo trifásico y fibra óptica, así mismo tiene acceso a agua para su desarrollo. El precio de venta de solo \$20 por m², lo que favorece mucho el proyecto que se vaya a desarrollar. Excelente ubicación a solo 5 minutos del centro de Grecia.

Additional

- ID 11921
- Available
- For Sale
- Land
- \$9,178,809

+506-4500-3820

Centro Comercial Plaza Tierra Pacífica, Local #2, Junquillal, Santa Cruz, Guanacaste, 50303

