

# Terreno en Cataluña, Tacaes en Grecia Alajuela.

# \$7,183,983

ID: 11920

📍 Grecia, Alajuela

- Property Type: Land
- Size: 326545 sq m
- 80.69 Acres



- Status: Available
- Investment Opportunities

## Property Description

Terreno en Cataluña, Tacaes en Grecia Alajuela Ubicado sobre la calle principal pavimentada de 13 metros de ancho con 301.09 metros de frente. El terreno es de características planas con pendientes moderadas. Ideal para desarrollo de vivienda, parque industrial, bodegas de logística o almacenamiento, industria textil, alimenticia, de manufactura, etc. De acuerdo al plan regulador de la municipalidad de Grecia, la propiedad se encuentra ubicada en Zona de Desarrollo Futuro (ZDF) y Parque Recreativo Urbano (PRU) lo que hace muy versátil a la propiedad para que pueda ser desarrollada en diferentes ámbitos de negocio. Frente a la propiedad está el cableado eléctrico de tipo trifásico y fibra óptica, así mismo tiene acceso a agua para su desarrollo. El precio de venta de solo \$25 por m<sup>2</sup> lo que favorece mucho el proyecto que se vaya a desarrollar. Excelente ubicación a solo 5 minutos del centro de Grecia.

## Additional

- ID 11920
- Available
- For Sale
- Land
- \$7,183,983

+506-4500-3820

Centro Comercial Plaza Tierra Pacífica, Local #2, Junquillal, Santa Cruz, Guanacaste, 50303



**COLDWELL BANKER**  
PACIFIC REALTY